

# 融資手数料一覧表

2023年2月20日現在

項目 (内容)		区分	手数料額	
取扱手数料	消費者ローン	1件につき	1,650 円	
	住宅ローン	保証会社ご利用(注1)	88,000 円	
		保証会社無/定額型	165,000 円	
		保証会社無/定率型	借入金額×1.65%	
フラット35	1件につき	55,000 円		
期限前完済手数料				
保証付	一般証書貸付	固定・変動・期間に関係なく一律	11,000 円	
	住宅ローン	固定金利型	当初より7年以内 当初より7年超	55,000 円 11,000 円
		変動金利型	期間関係なく	11,000 円
保証なし	一般証書貸付 住宅ローン	固定金利型	残債額×0.5%×残日数÷365	
		変動金利型	残債額×1%	
	一般証書貸付 住宅ローン (期限前返済特約書無)	固定金利型	期間関係なく	55,000 円
		変動金利型	期間関係なく	11,000 円
その他ローン	固定・変動・期間に関係なく一律	11,000 円		
一部繰上返済手数料(一般証書貸付・住宅ローン・その他ローン)		一律	5,500 円	
条件変更手数料【住宅ローンを除く】 (返済期間・返済額変更、返済方法変更、金利引下げ、金利方式変更)		一律	11,000 円	
条件変更手数料【住宅ローン】	保証付	条件変更手数料	11,000 円	
		再特約手数料	11,000 円	
		特約期間中の条件変更	11,000 円	
	保証無	条件変更手数料	11,000 円	
		再特約手数料	11,000 円	
		特約期間中の条件変更	11,000 円	

(注1)住宅ローン取扱手数料…保証会社ご利用時の金額は保証会社の事務手数料を含みます。



# 融資手数料一覧表

2023年2月20日現在

項目 ( 内容 )		区分	手数料額
不動産担保取扱	設定 【営業区域内】	新規設定	55,000 円
		極度額増額	33,000 円
		根抵当権譲受	55,000 円
	設定 【営業区域外】	新規設定	82,500 円
		極度額増額	55,000 円
		根抵当権譲受	82,500 円
	その他	追加担保	22,000 円
		順位変更	11,000 円
		債務者変更	11,000 円
		担保解除	11,000 円
		極度額減額	11,000 円
		根抵当権譲受	11,000 円
賃貸目的アパマンローン		基本手数料	165,000 円
期限延長【確定債務扱・変更保証書扱(協会付保手貸)】		1件につき	11,000 円
債務者・保証人変更		保証人変更	11,000 円
		債務引受	11,000 円
融資証明書発行	事業性	1通につき	11,000 円
	非事業性	1通につき	11,000 円
保証書(債務保証)発行		1通につき	5,500 円
質権設定承諾書発行		1通につき	5,500 円

